



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN
63-65 Điện Biên Phủ, P.15, Q.Bình Thạnh, TP.HCM
Điện thoại: 028.38.405.546 Fax: 028.38.405.553

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 301/CBTTBT-PNV

TP.HCM, ngày 26 tháng 10 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN 24H

Kính gửi : - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.

I. Giới thiệu về tổ chức công bố thông tin :

- Tên Tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn.**
- Mã chứng khoán: **SGR**
- Trụ sở chính: 63-65 Điện Biên Phủ, phường 15, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 38 405 549/ 38 405 550
- Fax: (028) 38 405 553
- Website: www.saigonres.com.vn

II. Nội dung công bố thông tin :

Công bố Nghị quyết số 10/NQ2020 – HĐQT ký ngày 26/10/2020.

Báo cáo kết quả Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019 ký ngày 26/10/2020.

Trân trọng thông báo.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
hoặc người được ủy quyền công bố thông tin
(chữ ký, họ tên, đóng dấu) *Thổ Long*



ĐẶNG VĂN PHÚC



Số: 10/NQ2020-HĐQT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26. tháng 10 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014;
- Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/6/2006 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010;
- Thông tư số 162/2015/TT-BTC ngày 26/10/2015;
- Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn;
- Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2020 số 02/2020/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27/8/2020;
- Công văn số 5810/UBCK-QLCB ngày 25/9/2020 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu trả cổ tức của Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn;
- Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán nhận cổ tức bằng cổ phiếu số 1449/2020-SGR/VSD-ĐK ngày 19/10/2020 do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cung cấp;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Xử lý cổ phiếu lẻ, cổ phiếu chưa phân phối hết trong đợt phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2019 như sau: Phân phối tiếp 283 cổ phiếu lẻ cho cổ đông là Công đoàn Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn sở hữu và quản lý. Trong đó:

- Cổ phiếu lẻ theo danh sách do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cung cấp là 279,93 cổ phiếu.
- Cổ phiếu lẻ do chênh lệch giữa số cổ phiếu đăng ký phát hành (14.460.082 cổ phiếu) với số cổ phiếu thực tế phân bổ là 3,07 cổ phiếu.

Điều 2: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu PNV.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phạm Thu



Số: 300/BCKQPHCP2020-SGR

TP.Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 10 năm 2020

BÁO CÁO KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC NĂM 2019

Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC SÀI GÒN

Địa chỉ trụ sở chính: 63-65 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 38 405 549/38 405 550

Fax: (028) 38 405 553

I. Cổ phiếu dự kiến phát hành:

1. Tên cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn
2. Vốn điều lệ: 455.399.180.000 đồng
3. Số lượng cổ phiếu lưu hành: 45.539.907 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu quỹ: 11 cổ phiếu
5. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
6. Mã chứng khoán: SGR
7. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng
8. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 14.460.082 cổ phiếu
9. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2019
10. Ngày chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu trả cổ tức: 15/10/2020
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 15/10/2020
12. Ngày dự kiến giao dịch cổ phiếu phát hành: Ngay sau khi hoàn tất thủ tục lưu ký và đăng ký bổ sung toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm tại Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM.

II. Kết quả phát hành cổ phiếu:

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 14.460.082 cổ phiếu
2. Số cổ đông được phân phối: 571 cổ đông
3. Phương thức xử lý cổ phiếu lẻ: 283 cổ phiếu lẻ và cổ phiếu dư do chênh lệch giữa số cổ phiếu đăng ký phát hành (14.460.082 cổ phiếu) với số cổ phiếu thực tế phân bổ được phát hành cho cổ đông là Công đoàn Công ty Cổ phần Địa ốc Sài Gòn theo phương án đã được ĐHCĐ bất thường ngày 27/8/2020 thông qua.

4. Tổng số cổ phiếu hiện tại (ngày 23/10/2020) là 60.000.000 cổ phiếu, trong đó:
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 59.999.989 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 11 cổ phiếu

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu PNV.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Phạm Thu